

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 06 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

- Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty cổ phần Trung Đô.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: Nguyễn Hồng Sơn
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp: *CCCD số 040060016677 cấp ngày 02/07/2021 tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: *Khối Trung Hợp, phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An.*

- Điện thoại: *0963362468*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: *Chủ tịch Hội đồng quản trị*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng) : *Không có*

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:

- Môi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: *TDF*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:..... tại công ty chứng khoán: *Chưa có tài khoản chứng khoán*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: *4.724.529 cổ phiếu*

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): *Mua cổ phần từ đợt chào bán thêm cổ phần ra công chúng của Công ty CP Trung Đô*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: *1.181.132 cổ phiếu*

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): *11.811.320.000 đồng*

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/ dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: *5.905.661 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 15,75%/ vốn điều lệ dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán*

9. Mục đích thực hiện giao dịch: *Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Trung Đô*

10. Phương thức giao dịch: *Nộp tiền vào tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu tại Công ty cổ phần Trung Đô*

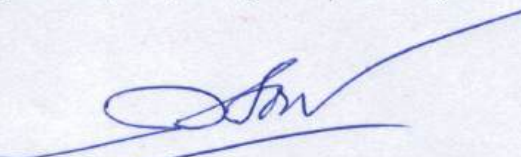
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: *từ ngày 11/05/2026 đến ngày 15/05/2026*

Nơi nhận:

- Như kính gửi

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)


Nguyễn Hồng Sơn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 06 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty cổ phần Trung Đô.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: *Nguyễn Thị Mỹ Cảnh*

- Quốc tịch: *Việt Nam*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp: *CCCD số 042161007990 cấp ngày 02/07/2021 tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: *Khối Trung Hợp, phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An*

- Điện thoại: *0961188915*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: *Vợ của Chủ tịch Hội đồng quản trị*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng) :

- Họ và tên người nội bộ: *Nguyễn Hồng Sơn*

- Quốc tịch: *Việt Nam*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: *CCCD số 040060016677 cấp ngày 02/07/2021 tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.*

- Địa chỉ thường trú: *Khối Trung Hợp, phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An*

- Điện thoại liên hệ: 0963362468
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: *Chủ tịch Hội đồng quản trị*
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: *Vợ*
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 4.724.529 cổ phiếu

3. Mã chứng khoán giao dịch: *TDF*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: *TK 0307278568 tại công ty chứng khoán tại VNDirect*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: *5.719.621 cổ phiếu*

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): *Mua cổ phần từ đợt chào bán thêm cổ phần ra công chúng của Công ty CP Trung Đô*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: *1.429.905 cổ phiếu*

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): *14.299.050.000 đồng*

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/ dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: *7.149.526 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 19,07%/ vốn điều lệ dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán*

9. Mục đích thực hiện giao dịch: *Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Trung Đô*

10. Phương thức giao dịch: *Nộp tiền vào tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu tại Công ty cổ phần Trung Đô*

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: *từ ngày 11/05/2026 đến ngày 15/05/2026*

Nơi nhận:

- Như kính gửi

CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN *Y*

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

Nguyễn Chí Mỹ Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 06 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty cổ phần Trung Đô.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: *Nguyễn Hoàng Phương Nga*
- Quốc tịch: *Việt Nam*
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp: *CCCD số 040189002155 cấp ngày 31/07/2024 tại Bộ Công An*
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: *Căn hộ M23210, toà nhà HH2(M2), tổ hợp Vinhomes Metropoli, 29- Phố Liễu Giai, Phường Ngọc Hà, TP. Hà Nội*
- Điện thoại: *0984964168*
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: *Thành viên Hội đồng quản trị*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng) :

- Họ và tên người nội bộ: *Nguyễn Hồng Sơn*
- Quốc tịch: *Việt Nam*
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: *CCCD số 040060016677 cấp ngày 02/07/2021 tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.*
- Địa chỉ thường trú: *Khối Trung Hợp, phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An*

Trần

- Điện thoại liên hệ: 0963362468
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: *Chủ tịch Hội đồng quản trị*
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: *Con đẻ*
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 4.724.529 cổ phiếu

3. Mã chứng khoán giao dịch: *TDF*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: *TK 058C046787 tại Công ty cổ phần chứng khoán FPT*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: *4.053.334 cổ phiếu*

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): *Mua cổ phần từ đợt chào bán thêm cổ phần ra công chúng của Công ty CP Trung Đô*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: *1.013.333 cổ phiếu*

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): *10.133.330.000 đồng*

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/ dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: *5.066.667 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 13,51%/ vốn điều lệ dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán*

9. Mục đích thực hiện giao dịch: *Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Trung Đô*

10. Phương thức giao dịch: *Nộp tiền vào tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu tại Công ty cổ phần Trung Đô và Nộp tiền vào TK chứng khoán để thực hiện quyền mua CP*

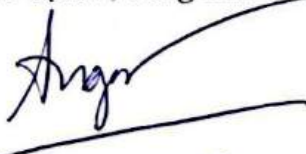
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: *từ ngày 11/05/2026 đến ngày 15/05/2026*

Nơi nhận:

- Như kính gửi

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)


Nguyễn Hoàng Phương Nga

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 06 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty cổ phần Trung Đô.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: *Nguyễn Duy Hiền*

- Quốc tịch: *Việt Nam*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp: *CCCD số 042068000670 cấp 10/04/2021 tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: *Khối 3- Phường Vinh Hưng- tỉnh Nghệ An*

- Điện thoại: *0834897999*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: *Thành viên Hội đồng quản trị- Giám đốc Công ty*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng) : *Không có*

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Môi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: *TDF*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: *TK 111C007959 tại Công ty chứng khoán AAS*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: *317.445 cổ phiếu*

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): *Mua cổ phần từ đợt chào bán thêm cổ phần ra công chúng của Công ty CP Trung Đô*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: *50.000 cổ phiếu*

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): *500.000.000 đồng*

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/ dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: *367.445 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,98%/ vốn điều lệ dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán*

9. Mục đích thực hiện giao dịch: *Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Trung Đô*

10. Phương thức giao dịch: *Nộp tiền vào tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu tại Công ty cổ phần Trung Đô*


11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: *từ ngày 11/05/2026 đến ngày 15/05/2026*

Nơi nhận:

- Như kính gửi

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)



Nguyễn Duy Hưng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 06 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty cổ phần Trung Đô.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: Trần Văn Hoàn

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp: *CCCD số 040064022195 cấp 09/12 /2024 tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: *Khối Vinh Tân 10, phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An.*

- Điện thoại: *0913088578*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: *Thành viên Hội đồng quản trị*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng) : *Không có*

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: *TDF*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: *Chưa có*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: *235.368 cổ phiếu*

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): *Mua cổ phần từ đợt chào bán thêm cổ phần ra công chúng của Công ty CP Trung Đô*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: *30.000 cổ phiếu*

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): *300.000.000 đồng*

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/ dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: *265.368 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,71%/ vốn điều lệ dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán*

9. Mục đích thực hiện giao dịch: *Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Trung Đô*

10. Phương thức giao dịch: *Nộp tiền vào tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu tại Công ty cổ phần Trung Đô*

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: *từ ngày 11/05/2026 đến ngày 15/05/2026*

Nơi nhận:

- Như kính gửi

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

Hoan
Trần Văn Hoan

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 06 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty cổ phần Trung Đô.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: Đoàn Quang Lê

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp: *CCCD số 040079012535 cấp ngày 06/02/2023 tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: *Khối 14 Hà Huy Tập, phường Vinh Phú, tỉnh Nghệ An.*

- Điện thoại: *0328621968*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: *Thành viên Hội đồng quản trị*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng) : *Không có*

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: *TDF*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: *TK 058C046384 tại Công ty cổ phần chứng khoán FPT*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: *157.653 cổ phiếu*

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): *Mua cổ phần từ đợt chào bán thêm cổ phần ra công chúng của Công ty CP Trung Đô*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: *39.413 cổ phiếu*

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): *394.130.000 đồng*

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/ dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: *197.066 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,53%/ vốn điều lệ dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán*

9. Mục đích thực hiện giao dịch: *Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Trung Đô*

10. Phương thức giao dịch: *Nộp tiền vào tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu tại Công ty cổ phần Trung Đô*

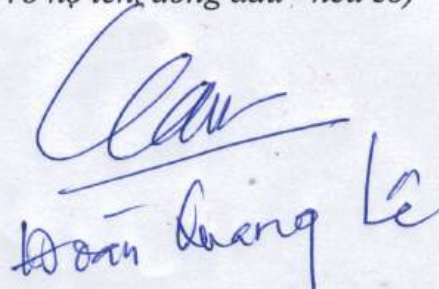
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: *từ ngày 11/05/2026 đến ngày 15/05/2026*

Nơi nhận:

- Như kính gửi

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)


Đoàn Quang Lê

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 06 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty cổ phần Trung Đô.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: Nguyễn Nam Khánh
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp: *CCCD số 040078020290 cấp ngày 02/07/2021 tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: *Khối Tân Hùng, phường Vinh Lộc, tỉnh Nghệ An.*

- Điện thoại: *0946533888*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: *Kế toán trưởng*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng) : *Không có*

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: *TDF*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 : *TK 058C046529 tại Công ty cổ phần chứng khoán FPT*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: *64.229 cổ phiếu*

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): *Mua cổ phần từ đợt chào bán thêm cổ phần ra công chúng của Công ty CP Trung Đô*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: *16.057 cổ phiếu*

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): *160.570.000 đồng*

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/ dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: *80.286 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,214%/ vốn điều lệ dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán*

9. Mục đích thực hiện giao dịch: *Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Trung Đô*

10. Phương thức giao dịch: *Nộp tiền vào tài khoản công ty chứng khoán để thực hiện quyền mua cổ phần*

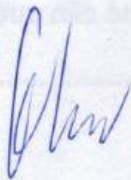
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: *từ ngày 11/05/2026 đến ngày 15/05/2026*

Nơi nhận:

- Như kính gửi

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)


Nguyễn Nam Khánh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 06 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty cổ phần Trung Đô.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: Phan Đăng Dũng
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp: *CCCD số 042078011319 cấp ngày 02/10/2021 tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: *Khối 23 Nghi Phú, phường Vinh Phú, tỉnh Nghệ An.*

- Điện thoại: *0983.858.799*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: *Trưởng ban kiểm soát công ty.*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng) : *Không có*

- Họ và tên người nội bộ:

- Quốc tịch:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: Fax: Email:

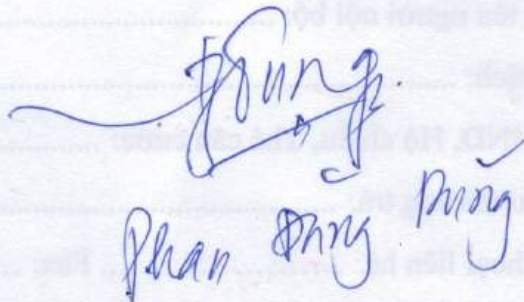
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng:

- Mọi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ:
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):
- 3. Mã chứng khoán giao dịch: *TDF*
- 4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: *TK 0307004434 tại Công ty cổ phần chứng khoán VNDIRECT.*
- 5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: *164.489 cổ phiếu*
- 6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:
 - Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): *Mua cổ phần từ đợt chào bán thêm cổ phần ra công chúng của Công ty CP Trung Đô*
 - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: *41.122 cổ phiếu*
- 7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): *411.220.000 đồng*
- 8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/ dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: *205.611 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,548%/ vốn điều lệ dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán*
- 9. Mục đích thực hiện giao dịch: *Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Trung Đô*
- 10. Phương thức giao dịch: *Nộp tiền vào tài khoản chứng khoán để thực hiện quyền mua cổ phần*
- 11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: *từ ngày 11/05/2026 đến ngày 15/05/2026*

Nơi nhận:

- Như kính gửi

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)


Phan Trung Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 06 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty cổ phần Trung Đô.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức: Dương Thị Mai Huệ
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp: *CCCD số 040176007241 cấp ngày 19/04/2021 tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: *Khối 23 Nghi Phú, phường Vinh Phú, tỉnh Nghệ An.*

- Điện thoại: *0985.505251*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: *Vợ của Trưởng ban kiểm soát công ty*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng) :

- Họ và tên người nội bộ: *Phan Đăng Dũng*

- Quốc tịch: *Việt Nam*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: *CCCD số 042078011319 cấp ngày 02/10/2021 tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.*

- Địa chỉ thường trú: *Khối 23 Nghi Phú, phường Vinh Phú, tỉnh Nghệ An*

- Điện thoại liên hệ: *0983.858.799*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: *. Trưởng ban kiểm soát công ty*

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: *Vợ*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 164.489 cổ phiếu

3. Mã chứng khoán giao dịch: TDF

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: TK 0307004441 tại Công ty cổ phần chứng khoán VNDIRECT.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 49.126 cổ phiếu

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi): *Mua cổ phần từ đợt chào bán thêm cổ phần ra công chúng của Công ty CP Trung Đô*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 12.281 cổ phiếu

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 122.810.000 đồng

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/ dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 61.407 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,164%/ vốn điều lệ dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán

9. Mục đích thực hiện giao dịch: *Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Trung Đô*

10. Phương thức giao dịch: *Nộp tiền vào tài khoản chứng khoán để thực hiện quyền mua cổ phần*

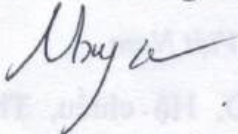
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 11/05/2026 đến ngày 15/05/2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)


Nguyễn Thị Mai Thư