

CÔNG TY CP TRUNG ĐÔ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số 574/TCKT

"Vv: Giải trình biến động chỉ tiêu lợi  
nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính  
Quý III năm 2024"

Nghệ An, ngày 29 tháng 10 năm 2024

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ĐÔ

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Duy Hiền - Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở: 205 Lê Duẩn, TP Vinh, Nghệ An

Mã số thuế: 2900324272

Điện thoại: 02383.844410

Công ty cổ phần Trung Đô giải trình biến động chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý III năm 2024 so với Báo cáo kết quả kinh doanh cùng kỳ năm trước (Quý III năm 2023). Cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Quý III năm 2024 (đồng)	Quý III năm 2023 (đồng)	Tăng, giảm (+/-)	
			Đồng	%
Lợi nhuận sau thuế	386.109.202	2.145.809.961	-1.759.700.759	-82%

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm Quý III năm 2024 giảm 82% (tương đương giảm 1.759.700.759 đồng) so với Quý III năm 2023. Doanh thu, lợi nhuận lĩnh vực sản xuất chính của Công ty là sản xuất vật liệu xây dựng, kinh doanh bất động sản đầu tư giảm là nguyên nhân chính làm lợi nhuận sau thuế Quý III năm 2024 giảm so với cùng kỳ năm trước (Quý III năm 2023).

Bằng công văn này Công ty cổ phần Trung Đô xin giải trình để Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết. Báo cáo tài chính Quý III năm 2024 của Công ty được đăng tải trên website: <http://www.trungdo.vn/chuyenmuc/quanhecodong>.

**Trân trọng!**

Nơi nhận:  
- Như kính gửi  
- Lưu VT

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Duy Hiền