

Số ~~4.7.7~~/TCKT

"V/v: Giải trình biến động chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính bán niên năm 2024 đã được soát xét"

Nghệ An, ngày 29 tháng 8 năm 2024

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.**Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ĐÔ**

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Duy Hiền - Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở: 205 Lê Duẩn, TP Vinh, Nghệ An

Mã số thuế: 2900324272

Điện thoại: 02383.844410

Công ty cổ phần Trung Đô giải trình biến động chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh bán niên năm 2024 đã được soát xét so với Báo cáo kết quả kinh doanh cùng kỳ năm trước (bán niên năm 2023 đã được soát xét). Cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Bán niên 2024	Bán niên 2023
Lợi nhuận sau thuế	-19.055.368.264	14.539.669.834

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm bán niên 2024 lỗ -19.055.368.264 đồng so với bán niên năm 2023 lãi 14.539.669.834 đ.

Tình hình khó khăn chung của nền kinh tế và thị trường bất động sản nói riêng đã tác động xấu đến kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty. Hàng tồn kho tăng, chi phí tài chính cao. Doanh thu, lợi nhuận mảng vật liệu xây dựng giảm mạnh là nguyên nhân chính làm lợi nhuận sau thuế bán niên 2024 của Công ty bị lỗ so với cùng kỳ năm trước (bán niên 2023) lãi.

Bằng công văn này Công ty cổ phần Trung Đô xin giải trình để Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết. Báo cáo tài chính bán niên năm 2024 đã được soát xét của Công ty được đăng tải trên website: <http://www.trungdo.vn/chuyenmuc/quanhecodong>.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Duy Hiền